株式会社 ○○○ 様　移転 工程表（案

【 オフィス 移転 工程表 例 】

アプライド株式会社

2012/4/27

日程 / オフィス移転の作業項目	9~3ヶ月前							2ヶ月前					1ヶ月前					1ヶ月後	
	9カ月前	8カ月前	7カ月前	6カ月前	5カ月前	4カ月前	3カ月前	第1週	第2週	第3週	第4週	第5週	第1週	第2週	第3週	第4週	第5週	第1週	2週目以降
1. オフィスビル選び																			
☐ 移転の目的把握																			
☐ 物件調査																			
☐ 市場調査																			
☐ 現状オフィスの問題点の把握																			
☐ 新オフィスの要望抽出																			
☐ 借室申込書の提出																			
☐ 稟議・社内決定																			
☐ 賃貸借契約の締結												←→ 賃貸借契約の締結							
☐ 解約予告通知（現ビル）																			
2. 設計・移転監理																			
☐ 設計事務所選定											◎ 設計事務所選定								
☐ 移転管理業者選定（プロジェクトマネージメント）											◎ 移転管理業者選定（プロジェクトマネージメント）								
☐ 基本プラン（間仕切位置）決定													←→ 基本プラン（間仕切位置）決定						
☐ 家具レイアウト決定													←→ 家具レイアウト決定						
☐ 家具転用計画決定													←→ 家具転用計画決定						
☐ 見積書提出														→見積書提出					
☐ 新規購入家具決定・発注														←→ 新規購入家具決定・発注					
☐ 座席表決定															←→ 座席表決定				
☐ 移転番地図、移転説明会用資料作成															←→ 移転番地図、移転説明会用資料作成				
3. 各社打合せ・調整・契約・工事																			
☐ 内装工事　トイレ・蛍光管・サイン工事																←→ 内装工事			
☐ LAN工事・電話工事																←→ LAN工事・電話工事			
☐ マーキング作業															◎ マーキング作業				
☐ セキュリティ工事																			
☐ 空調工事																			
☐ 防災工事　火災報知機・煙検知器工事																			
☐ 電気工事																→電気工事			
☐ 新規家具 納入																◎ 新規家具 納入			
☐ 間仕切り・搬入施工																←→ 間仕切り・搬入施工			
☐ 消防署打合せ																			
☐ ※防火対象物工事届、使用開始届、消防用設備設置届、防火管理者選任届																→※防火対象物工事届、使用開始届、消防用設備設置届、防火管理者選任届			
4. 移転準備																			
☐ 移転説明会															◎ 移転説明会				
☐ 梱包資材納品（ダンボール、行先シール、エアキャップ等）															◎ 梱包資材納品（ダンボール、行先シール、エアキャップ等）				
☐ ダンボール詰め、行先表示シール貼り																←→ ダンボール詰め、行先表示シール貼り			
☐ 転用家具の行先表示シール貼り															←→ 転用家具の行先表示シール貼り				
5. 移転作業																			
☐ 転用家具 解体、移動、組立																◎ 転用家具 解体、移動、組立			
☐ OAシステム移設 ・開通ﾃｽﾄ																←→ OAシステム移設 ・開通ﾃｽﾄ			
☐ 電話配線工事・移設・ﾃｽﾄ																電話配線工事・移設・ﾃｽﾄ			
☐ 複合機移設（移転会社・複合機メーカー）																◎ 複合機移設（移転会社・複合機メーカー）			
☐ ダンボール移動																			
☐ 使用済みダンボール箱回収																	◎ 使用済みダンボール箱回収		
6. 不要物搬出処分・原状回復工事																			
☐ 不要物の搬出処分																◎			
☐ ビル側原状回復工事																	←→ ビル側原状回復工事		

◎ ←→ お客様
◎ ←→ ビル管理会社
◎ ←→ 引越業者
◎ ←→ OA業者

◎ ←→ 電話業者
　 ←→ 電気業者
◎ ←→ 内装業者
◎ ←→ 電気業者

Apuraido Inc.
アプライド 株式会社